



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
**КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ РЕАЛИЗАЦИИ
ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И КОНТРОЛЮ В
ОБЛАСТИ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
(МОСКОМСТРОЙИНВЕСТ)**

Улица Воздвиженка, д.8/1, стр.1, Москва, 125009
Телефон: (495) 620-29-35, факс: (495) 633-66-48, <http://www.invest.mos.ru>
ОКПО 91527121, ОГРН 1117746349731, ИНН/КПП 7704782036/770401001

03.09.15 № 44-22-602/5

на № _____ от _____

**Председателю Правления
Ассоциации инвесторов Москвы
Л.Ю. Цветковой**
*Никитский пер., д.4, стр.1,
г. Москва, 125009*

Уважаемая Любовь Юрьевна!

Комитет города Москвы по обеспечению реализации инвестиционных проектов в строительстве и контролю в области долевого строительства направляет Вам заверенную копию Соглашения об информационном сотрудничестве.

Председатель Комитета

К.П. Тимофеев

КОПИЯ ВЕРНА

подпись

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель Мэра Москвы в
Правительстве Москвы по
вопросам градостроительной
политики и строительства


М.Ш. Хуснуллин

Соглашение об информационном сотрудничестве

г. Москва

«26» июня 2015 г.

Комитет города Москвы по обеспечению реализации инвестиционных проектов в строительстве и контролю в области долевого строительства (далее - Москомстройинвест), в лице председателя Комитета Тимофеева Константина Петровича, действующего на основании Положения,

Ассоциация инвесторов Москвы (далее - АИМ), в лице Председателя Правления Цветковой Любовь Юрьевны, действующей на основании Устава, совместно именуемые Стороны, для реализации концепции государственной политики по обеспечению устойчивого притока инвестиций в экономику города Москвы, снижения административных барьеров в инвестиционной деятельности, установления прозрачных и понятных регламентов взаимоотношений с инвесторами, оптимизации работы в целях повышения позиции города в национальном рейтинге состояния инвестиционного климата, учитывая возможности АИМ, как объединения профессиональных участников инвестиционного сообщества, достигли Соглашения о нижеследующем:

1. Предмет соглашения

Предметом настоящего Соглашения является безвозмездное сотрудничество Сторон в сфере информационного взаимодействия в целях организации комплексного градостроительного развития территорий, проведения мониторинга состояния инвестиций в строительство, реконструкцию, капитальный ремонт в городе Москве и реализации решений Градостроительно-земельной комиссии города Москвы, в том числе для решения задач:

- создания благоприятного инвестиционного климата в городе Москве, предполагающего необходимость формирования условий доступности для инвесторов, имеющих намерения осуществить капитальные вложения на территории города Москвы, необходимой открытой и достоверной

информации о правилах, регламентирующих процесс реализации инвестиционно-строительных проектов в Москве;

- содействия развитию малого и среднего бизнеса в инвестиционно-строительной отрасли города Москвы;

- удовлетворения инвестиционных потребностей города Москвы, путем привлечения дополнительных инвестиций в строительную отрасль;

- повышения уровня информированности действующих и потенциальных участников инвестиционно-строительного сообщества о приоритетных для города Москвы направлениях инвестиционных вложений;

- обеспечения соблюдения законности привлечения инвесторами к реализации строительных проектов средств граждан.

2. Обязательства сторон

2.1. В целях выполнения настоящего Соглашения Стороны создают совместную Рабочую группу. Состав Рабочей группы определяется Приложением к настоящему Соглашению.

2.2. Рабочая группа собирается не реже 1 раза в две недели для рассмотрения вопросов, обозначенных в предмете настоящего Соглашения.

2.3. АИМ обеспечивает в рамках деятельности Рабочей группы предоставление в Москомстройинвест аналитических данных о состоянии инвестиций в строительство, реконструкцию, капитальный ремонт в городе Москве, о ходе реализации инвестиционных проектов и привлечении инвесторами для реализации проектов денежных средств, для чего:

- создает за собственные средства электронную информационную систему Единый банк проектов Москвы, содержащую в себе сведения о реализуемых на территории Москвы инвестиционно-строительных проектах, владельцы которых хотят привлечь в них дополнительное финансирование или уступить свои права на реализацию проекта, и обеспечивает её функционирование и предоставление содержащейся в ней информации;

- обеспечивает актуализацию информации об инвестиционно-строительных проектах, перед их размещением в электронной информационной системе Единый банк проектов Москвы и в процессе текущей работы с ними;

- информирует Москомстройинвест об инвестиционных запросах инвесторов, полученных АИМ через электронную информационную систему Единый банк проектов Москвы;

- если в ходе выполнения своих обязательств по настоящему Соглашению, в рамках заседаний Рабочей группы, АИМ получена информация о принятых городом Москвой решениях по реализации инвестиционных проектов, то Ассоциация несет ответственность за неизменность такой распространяемой и публикуемой информации в электронной информационной системе Единый банк проектов Москвы и использует при этом ссылку на Москомстройинвест, в качестве источника получения актуальной информации по размещенным инвестиционно-строительным проектам;

- осуществляет мониторинг выполнения решений Градостроительно-земельной комиссии города Москвы, в части проектов, правообладателями по которым являются члены АИМ, и предоставляет полученную аналитическую информацию Москомстройинвесту;

- представляет Москомстройинвесту предложения о совершенствовании правовых и организационных основ деятельности инвесторов в городе Москве;

- иницирует и организует за собственные средства общественно-деловые мероприятия в форме исследований, дискуссий, круглых столов, конференций, премий, в целях развития инвестиционно-строительного потенциала города Москвы;

- привлекает к участию в общественно-деловых мероприятиях в качестве докладчиков представителей Москомстройинвеста.

2.4. Москомстройинвест для достижения целей настоящего Соглашения обеспечивает:

- в рамках заседания Рабочей группы предоставление достоверной и актуальной информации об условиях реализации инвестиционно-строительных проектов в городе Москве, и об инвестиционно-строительных проектах, планируемых к размещению в электронной информационной системе Единый банк проектов Москвы;

- поддержку инициатив АИМ по проведению общественно-деловых мероприятий в форме исследований, дискуссий, круглых столов, конференций, премий, а также создания электронной информационной системы Единый банк проектов Москвы, направленной на развитие инвестиционно-строительного потенциала города Москвы;

- информационное продвижение общественно-деловых мероприятий АИМ в виде размещения баннеров о мероприятиях на сайте Москомстройинвеста, публикации новостей о мероприятиях на сайте Москомстройинвеста, а также системы Единый банк проектов Москвы;

- делегирование представителей Москомстройинвеста к участию в общественно-деловых мероприятиях АИМ в качестве докладчиков.

3. Заключительные положения

3.1. Настоящее Соглашение считается заключенным и вступает в силу с момента его подписания, Стороны не ограничивают срок его действия определенной датой.

Соглашение может быть расторгнуто в одностороннем порядке любой из Сторон путем уведомления об этом другой Стороны. Договор считается расторгнутым в момент получения уведомления.

3.2. Все изменения и дополнения в данное Соглашение вносятся на основании взаимной договоренности Сторон и оформляются в письменном виде.

3.3. Заключение настоящего Соглашения не имеет целью ограничение конкуренции и не препятствует заключению Сторонами аналогичных соглашений с иными лицами.

**СОСТАВ
Рабочей группы Москомстройинвеста и Ассоциации инвесторов
Москвы**

Руководитель РГ МКСИ и АИМ:		
Тимофеев Константин Петрович	–	председатель Комитета города Москвы по обеспечению реализации инвестиционных проектов в строительстве и контролю в области долевого строительства
Заместители руководителя Экспертного совета РГ МКСИ и АИМ :		
Лисюкова Наталья Андреевна	–	начальник Управления формирования и реализации инвестиционных программ Комитета города Москвы по обеспечению реализации инвестиционных проектов в строительстве и контролю в области долевого строительства
Цветкова Любовь Юрьевна	–	председатель Правления Ассоциации инвесторов Москвы
Члены РГ МКСИ и АИМ:		
Стелецкий Кирилл Александрович	–	заместитель начальника Управления формирования и реализации инвестиционных программ Комитета города Москвы по обеспечению реализации инвестиционных проектов в строительстве и контролю в области долевого строительства
Альмухаметов Дамир Равильевич	–	начальник отдела эффективности и методологической обоснованности реализации инвестиционных проектов Управления формирования и реализации инвестиционных программ Комитета города Москвы по обеспечению реализации инвестиционных проектов в строительстве и контролю в области долевого строительства
Соловьева Елена Олеговна	–	Заместитель Председателя Правления Ассоциации инвесторов Москвы
Крылова Екатерина Петровна	–	Директор Ассоциации инвесторов Москвы
Ответственный секретарь РГ МКСИ и АИМ:		
Цыганенков Артем Романович	–	отдела эффективности и методологической обоснованности реализации инвестиционных проектов Управления формирования и реализации инвестиционных программ Комитета города Москвы по обеспечению реализации инвестиционных проектов в строительстве и контролю в области долевого строительства